

The background is a light blue gradient with several realistic water droplets of various sizes scattered across it. The droplets have highlights and shadows, giving them a three-dimensional appearance.

**BUKKESPRANGET VANN OG
AVLØP
INFOMØTE/ÅRSMØTER 2022**

BØLGEN KINO, LARVIK 18.06.2022

PLAN FOR DAGEN

- 09:30 REGISTRERING
- 10:00 INFORMASJONSMØTE
- 11:30 PAUSE
- 12:00 ÅRSMØTER

BUKKESTRANGET VANN OG AVLØP 2021

1. UTBYGGINGSSSELKAPET
2. DRIFTSSSELKAPET

AD 1. - Fokus og oppgaver i Utbyggingsselskapet i 2021

1. Ferdigstillelse av anlegget – hva er gjort i 2021
2. Kommunikasjon med bostyrer for konkursboet ØPD (Kvale Advokatfirma)
3. Kommunikasjon med Garantisten (Nordic Guarantee Försäkringsaktiebolag)
4. Kommunikasjon med vårt forsikringselskap (Gjensidige)
5. Kommunikasjon med Skatt Sør (Momsrefusjon)
6. Kommunikasjon med Larvik kommune
7. Hvor ender dette?

UTBYGGINGSSKAPET 2021-

1. FERDIGSTILLELSE

<i>Arbeid i 2021</i>	<i>Sum inkl moms</i>
Seaworx - frostplugger Stokkøya / ikke sikret mot frost ved lavvann.	115 735,00
Seaworx - søk og midlertidig utbedring brudd på sjøledninger	19 500,00
Seaworx - brudd på sjøledninger - utbedring sjøledning og landtak	224 710,00
Seaworx - brudd på sjøledninger - utbedring landtak	131 558,85
V T Sjøservice AS - fjerning av diverse utstyr på ØPD sin riggplass	24 081,00
Arne Rød - sikring av landtak/nedspylinger i henhold til restanselista ++	597 300,00
V T Sjøservice AS - utkjøring av jord	5 375,00
Styvehavn AS - oppmålinger av sjøledninger	116 250,00
Andre utbedringer	12 050,00
SUM 2021	1 246 559,85
 <i>Arbeid i 2022</i>	
Arne Rød - sjøarbeid hovedledninger og landtak , sikring, flytting, nedspylinger m.m	2 706 853,53

Foreløpig utbedringskostnader 3 953 413,38

Gjenstående arbeider:

herav moms 988 353,25

Innmålinger land, rest restanselista, fullføre FDV.dok, Elektro fellesanlegget, søknad om ferdigstillelse, skilting

UTBYGGINGSSSELKAPET 2021

Ad A – Vårt krav om dagmulkt

- 1) Vårt opprinnelig krav om dagmulkt er dokumentert og klart begrunnet fra vår side.
- 2) Anlegget er de facto fortsatt (juni 2022) ikke ferdigstilt fra ØPD/boet sin side

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Ad B) Boets krav av innbetaling av ØPD sin slutfaktura

- I tråd med NS 8407 vil denne ikke betales fra ØPD sin side med henvisning til vårt dokumenterte krav om dagmulkt.
- Vi vil om nødvendig bestride slutfaktura gyldighet, jmf neste foil

UTBYGGINGSSKAPET 2021

UTDRAG FRA OVERTAGELSESFORRETNINGEN

6. RESTANSER

Kontraktarbeidene er besiktiget. I tilknytning til overtakelsesforretningen har partene gjennomført befaring av kontraktarbeidene.

<u>Nr:</u>	<u>Beskrivelse av registret mangel</u>	<u>Dato/tidspunkt for utbedring</u>
1	Restanseliste datert 24.10.20 (vedlagt)	30.11.20
2	Befaring av punkter fra restanseliste skal gjennomføres våren 2021, senest innen 30.04.21	30.04.21
3	ØPD ivaretar drift og service inntil elektroarbeider er ferdigstilt på Fellesanlegget	ASAP
4	Komplett FDV- og sluttdokumentasjon skal foreligge før sluttoppgjøret utbetales i sin helhet.	ASAP

Overdragelsen forutsetter at alle kommunale krav er ivaretatt i henhold til rammesøknaden senest innen 30.04.2021.

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Ad c) Tilleggsnota 42 : «Hytteeiere ikke ferdig»

Denne er («fra tidenes morgen») avvist fra vår (BVA) side da:

- Ekstrakostnader knyttet til Hyttepumpetasjoner, er et anliggende mellom ØPD og den enkelte hytteeier. Denne delen av oppdraget er ikke medtatt i kontrakten mellom ØPD og BVA. ØPD har signert avtaler med hver hytteeier vedr ekstra kostnader utover framforhandlet standard levering (inntil 4 m fra hyttevegg). Eventuelle merkostnader for ØPD må tas med den hytteeier dette måtte gjelde.
- Selve fakturaen synes også å være et falsum da det ikke foreligger dokumentasjon på det merarbeid så påberopes i dette grunnlaget.

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Ad d) Tilleggsnota 43: «Melkeplassen» - en gjennomgang av tilleggsfaktura nr 43

NB! Begge tilleggsfaktura som her er presentert, er sendt BVA en måned etter ØPD sin konkurs

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Oppsummert:

Boet har siden april 2021 gjentatt med henvisning til den informasjon tidligere ansatte i ØPD har gitt, at det er grunnlag for de krav som ligger i konkursen. Boet opprettholder ØPD sin posisjon om at det ikke er grunnlag for vårt krav om dagmulkt.

Vi (BVA) har informert boet om at vi foreløpig avslutter vår dialog med boet inntil videre. De krav boet fortsetter å gjenta overfor BVA, overstiger ikke uansett de krav vi har i boet.

UTBYGGINGSSKAPET 2021

3. Kommunikasjon med Garantisten (Nordic Guarantee Försäkringsaktiebolag)

- Vi har fortløpende oversendt krav til garantisten for våre utbedringskostnader.

Her er utdrag av deres siste svar:

«Når det gjelder rettmessigheten av disse fakturaene samt grunnlaget for dagmulkt, stiller Nordic Guarantee seg bak de vurderinger som er grundig redegjort for i boets e-post av 13.10.2021. Slik denne siden ser det, foreligger det på nåværende tidspunkt ikke grunnlag for noen garantiutbetaling, all den tid Bukkespranget sitter på en sum tilsvarende kr 3,324,112 og inntil dokumenterte rimelige kostnader overstiger denne summen, vil det ikke bli tale om noen garantiutbetaling.»

UTBYGGINGSSSELKAPET 2021

VIDERE PROSESS MOT GARANTISTEN

- Forliksklage sendt 15.mars 2022 til Oslo Forliksråd.
- I forliksklagen er både er både Nordic Guarantee Försäkringsaktiebolag (klagemotpart nr 1), et norskregistrert utenlandsk foretak og deres svenske «morselskap» (klagemotpart nr 2) medtatt i vår forliksklage.

Motparten har svart og avvist videre behandling i forliksrådet

UTBYGGINGSSSELKAPET 2021

4. Kommunikasjon med vårt forsikringselskap – Gjensidige

BVA har tegnet skadeforsikring i Gjensidige. Det er opprettet skadesak og Gjensidige er skriftlig og muntlig orientert om at BVA avventer den endelige bobehandlingen før eventuelle krav fra BVA sendes inn.

UTBYGGINGSSSELKAPET 2021

5. Kommunikasjon med Skatt Sør.

Revidert tillegg til inngått justeringsavtale mellom Bukkespranget Utbyggingsselskap SA og Bukkespranget Vann og Avløp (driftsselskapet vårt).

Åpner for videre momsrefusjon inntil vårt eventuelt mellomværende med boet er oppgjort. Alle kostnader til utbedring av anlegget før ferdigstilling, gir inntil videre grunnlag for refusjon av moms

UTBYGGINGSSSELKAPET 2021

6. Kommunikasjon med Larvik kommune

Vi har gjennomført informasjonsmøter samt hatt dialog med representanter for Larvik kommune vedr det arbeid vi nå gjennomfører for å ferdigstille anlegget etter at ØPD gikk konkurs.

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Når og hvor ender dette?

Bobehandlingen

Avklaring vedr våre garanti....

Økonomi

UTBYGGINGSSKAPET 2021

Oppsummert «krav og motkrav»:

BVA sitt krav om dagmulkt: Kr 3 482 187 inkl. moms samt ferdigstillelse av anlegget.

Boets krav til BVA: Kr 3 841 546 inkl moms

Vår garanti i Nordic Guarantee utgjør : kr 3 482 187 (10 %)

alt. 1 044 656 (3 %) inkl moms

BUKKESPRANGET UTBYGGINGSSSELSKAP 2021

Sluttoppgjør for Utbygging vil bli gjennomført når bostyret etter konkurransen i ØPD har gjort ferdig sitt arbeid og gyldig ferdigattest fra Larvik kommune foreligger.

Det er fortsatt ingen dato satt for dette.

DRIFTSSELSKAPET 2021

1. Litt om årets drift –

serviceavtalen

årlig service på hyttestasjoner

garanti / forsikring

strømforbruk - fellesanlegget og den enkelte hytte

årsavgift

andre forhold ?

2. Prosjekt 2 – nye medlemmer og videre utbygging

DRIFTSSELSKAPET 2021